

INFORMAZIONI PERSONALI

Laura Frabotta

POSIZIONE RICOPERTA

Laurea in Ingegneria Civile Sezione Edile conseguita l' 11 Dicembre 1985 presso l'Università degli Studi di Bologna.

Tesi: Complesso edilizio di servizio ai quartieri Fiera e Bolognina - via Stalingrado.

Iscrizione all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Bologna al n. 4027/A dal 23/9/1986 e iscrizione Albo dei Consulenti Tecnici del Giudice presso il Tribunale Civile di Bologna dal 2001.

2010/2011 **Corso di Formazione per MEDIATORI** e seguenti aggiornamenti, con conseguente iscrizione presso l'Organismo di Mediazione dell'Ordine degli Ingegneri della provincia di Bologna. Ultimo aggiornamento in corso presso Associazione Equilibrio dal giorno 20.02.26 sino al 23.03.26.

ESPERIENZA
PROFESSIONALE

Dal 1999 al 2002

Ho svolto per il Tribunale di Bologna, sezioni I-II e III Civile, sia Accertamenti Tecnici Preventivi che Consulenze Tecniche D'Ufficio, per i sig. Giudici tra cui: dott.ssa Acierno, dott.ssa Arceri, dott. Berlettano, dott.ssa Benini, dott.ssa Bellettati, dott.ssa Benenati, Dott.ssa Betti, dott.ssa Borgo, dott.ssa Candidi Tommasi, dott. Marulli, dott.ssa Ferrigno, dott. Florini, dott.ssa Neri, dott. D'Orazi, dott.ssa Gaudio, dott.ssa DeMeo, dott.ssa Drudi, dott.ssa Gentile, dott.ssa Gentili, dott.ssa Zucconi, dott. Iovino, dott. Gianniti, dott.ssa Piscitelli, dott.ssa Rossi, dott. Salina, dott. Serra, dott. Siracusano, dott.ssa Matteucci, dott.ssa Congiu, dott.ssa Chierici relative a:

- accertamento di vizi su immobili,
- definizione natura e vizi su immobili con quantificazione degli stessi, vizi procurati da impresa esecutrice lavori edili e non,
- eziologia di infiltrazioni d'acqua e allagamenti,
- danni temuti,
- determinazione di pericolo immediato per la stabilità di edifici, con indicazione delle cause, dei possibili rimedi ed i costi da sostenersi per eliminare le cause,
- valutazione in merito a lavori che possano pregiudicare la stabilità ed il decoro architettonico di un edificio, in quale misura e con quali possibili

conseguenze,

- congruità economica parcelle ingegneri e valutazione sotto il profilo del quantum l'opera professionale prestata dal tecnico ai sensi della tariffa professionale,
- accertamento di crepe e lesioni con riconducibilità eziologia a determinati eventi, quantificazione dell'ammontare dei danni subiti a causa delle crepe accertate previa quantificazione dei costi necessari alle riparazioni o ripristini,
- valutazione sulle caratteristiche di un progetto architettonico, la compatibilità dello stesso rispetto alla vocazione urbanistica dell'immobile,
- indicazione del o dei fattori causali incidenti sul fatto lesivo, con la eventuale partecipazione concorrente delle diverse cause accertate da determinare in percentuale,
- valutazione di congruità della stima dei danni,
- verifica dell'idoneità di un sistema drenante e di deflusso delle acque, relativo al corso di un metanodotto con determinazione degli eventuali interventi correttivi necessari,
- contestazioni su realizzazione argini Fiume Po,
- determinazione della necessità o meno di interventi edilizi urgenti ed indifferibili stabilendo l'eventuale possibilità di interventi alternativi con identico risultato, ma a corrispettivi inferiori quali quelli prospettati,
- accertamento di danni con determinazione dei costi per l'eliminazione dei danni stessi con indicazione analitica delle opere, in particolare per i danni eventualmente accertati alle parti comuni stabilire, in ordine alla determinazione dei costi, l'imputazione pro quota,
- valutazione di progetto edilizio per la ristrutturazione di un fabbricato, determinando se è stata rispettata tutta la normativa in materia antisismica, specificando le eventuali carenze presenti nel progetto rispetto alla suddetta

normativa,

- determinazione del valore di un manufatto in applicazione dell'art.1127 C.C.
- **contestazioni insorte su appalti, sia tra privati che tra Enti Pubblici e privati,**
- stime di immobili
- contestazioni su contabilità di cantiere in appalti privati e pubblici
- ecc.

-Aree di lavoro: Ristrutturazioni di immobili, anche soggetti a vincolo sia ambientale che storico

- Progettazione e Direzione Lavori
- Contabilità cantiere
- Accatastamenti
- Collaudi
- Valutazione e determinazione danni in edilizia
- Stime immobiliari

Mi sono inoltre occupata di progettazione e direzione lavori inerenti a ristrutturazioni di immobili di cui il più recente è la SCIA prot. numero 3680 del 28.02.2025 presso il Comune di Granarolo dell'Emilia per "INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CONSISTENTE NELLA REALIZZAZIONE DI MODIFICHE INTERNE E PROSPETTICHE, CONTESTUALI E APPLICAZIONE DELL'ART. 19 BIS. DELLA L.R. 23/04, IL TUTTO IN RIFERIMENTO DELL'EDIFICIO MONOFAMILIARE AD USO ABITATIVO SITO IN VIA CADRIANO 41/2, AL PIANO TERRA E PRIMO."

Ho svolto alcune mediazioni, in qualità di mediatore presso L'Organismo di Mediazione dell'Ordine degli Ingegneri di Bologna.

Da 1987 al 2003

Insegnante di topografia presso l'Istituto Tecnico per i geometri A. Manzoni di Bologna, con conseguimento di abilitazione all'insegnamento nelle materie di topografia e costruzioni

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

Laurea in Ingegneria Civile Sezione Edile conseguita l' 11 Dicembre 1985 presso l'Università degli Studi di Bologna.

Dal 2002 iscritta nell'elenco professionisti collaudatori presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bologna

- 2001/2002 corso per la figura di coordinatore alla sicurezza nei cantieri

edili ai sensi D.LGS n.494 del 14 agosto 1996 così come modificato dal D.LGS n.528/99 e successivi

2004 giugno/dicembre, corso formazione professionale “Progettare oggi a Bologna partendo dal nuovo Regolamento edilizio e dal Nuovo Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio”

2008/2009 corso formazione professionale **MASTER PER CONSULENTE TECNICO D’UFFICIO E DI PARTE NEI PROCEDIMENTI CIVILI, AMMINISTRATIVI E PENALI**, con continui aggiornamenti in materia tramite la formazione continua dell’Ordine degli Ingegneri, di cui l’ultimo è stato il corso inerente “Tecniche strategiche da utilizzare nelle C.T.U. e nelle A.T.P. ai fini della composizione della lite (ART 696 BIS CPC)”

2010/2011 Corso di Formazione per MEDIATORI e seguenti aggiornamenti, con conseguente iscrizione presso l’Organismo di Mediazione dell’Ordine degli Ingegneri della provincia di Bologna. Ultimo aggiornamento in corso presso Associazione Equilibrio dal giorno 20.02.26 sino al 23.03.26.

Dal 2014 al 2022 e dal 2025 ad oggi membro del Consiglio di Disciplina dell’Ordine degli Ingegneri di Bologna, con nomina da parte del sig. presidente del Tribunale.

▪

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre Italiana

Competenze comunicative ▪ possiedo ottime competenze comunicative acquisite durante la mia esperienza di direttore lavori e professoressa di topografia presso l’Istituto Tecnico per i geometri A. Manzoni.

Competenza digitale ▪ buone competenze del pacchetto office

Patente di guida B

Dati personali Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Bologna il 15.03.2025